

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Бурова, 74

Площадь – 889,60 кв.м.

Количество проживающих - 24 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2021г., руб.	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Списание денежных средств	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	8572	6757	1815	6757	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	179769	141183	38586	145481	-4298
в том числе: -управление МКД	51988	51988	0	51988	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	74406	74406	0	74406	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	53375	14789	38586	19087	-4298
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2021 г.	188341	147940	40401	152238	-4298

Задолженность жильцов на 01.01.2021 года **40401 рубль.**

Директор:

В.В.Лапин

20-01-2021 года

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Бурова,74**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
24.08.2020	зачет	Проверка прибора учета ТЭ.	8300	
сентябрь 2020	акт	Замена стояков отопления из стальных труб на ППР Д-25мм, 12м. Установка кранов 2шт.	10787	
		Итого	19087-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2020 года по 01.01.2021 года:

Дата	Квартира	Вид работ
10.01.20	№2	Бежит вода по потолку и по стене. Осмотр.
16.01.20	№2	Бежит вода по потолку и стене. Осмотр. В квартире сверху нет никого дома.
28.05.20	№4	Бежит труба системы ХВС. Осмотр. Требуется замена тройника на трубу ХВС.
14.07.20	№8	Чистка канализации.
01.10.20	№8	Чистка канализации из колодца.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева