

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Заводская,5

Площадь – 401,40кв.м.

Количество проживающих-12 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Задолженность на 01.01.2023г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	19864	14599	5265	14599	0
Госпошлина по суду.	322	0	322	0	0
Пеня	10846	99	10747	99	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	241887	188200	53687	185387	2813
в том числе: -управление МКД	70518	70518	0	70518	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	99691	99691	0	99691	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	71678	17991	53687	15178	2813
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2023 г.	272919	202898	70021	200085	2813

Задолженность жильцов на 01.01.2023 года **70021 рубль.**

Директор:



В.В.Лапин

06-02-2023г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Заводская,5

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
июль 2020	акт	Благоустройство придомовой территории (сбор, погрузка и вывоз древесных отходов).	4332	
август 2022	акт	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 4м. Установка кранов 2шт.	10846	
		Итого	15178-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2022 года до 01.01.2023 года:

Дата	Квартира	Вид работ
26.05.2022	№2	Бежит вода в унитазе. Ревизия смывной арматуры.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева