

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Станционный, 2

Площадь- 365,10кв.м.

Количество проживающих- 15 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Задолженность на 01.01.2023г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Диагностика газового оборудования	4000	4000	0	4000	0
Обслуживание общедомовых газораспределительных коммуникаций МКД	10128	10128	0	10128	0
Электроснабжение на содержание ОИ	972	931	41	931	0
Пеня	35	35	0	35	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>222367</b>	<b>216727</b>	<b>5640</b>	<b>225242</b>	<b>-8515</b>
в том числе: -управление МКД	64008	64008	0	64008	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	92645	92645	0	92645	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	65714	60074	5640	68589	-8515
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2023 г.	<b>237502</b>	<b>231821</b>	<b>5681</b>	<b>240336</b>	<b>-8515</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2023 года **5681 рубль.**

Директор:



В.В.Лапин

21.02.2023г.

## Адрес МКД: г. Горняк, ул. Станционный, 2

### Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
сентябрь 2020	акт	Устройство желобов карнизных. Покрытие кровли наплавленными материалами 50м2. Устройство бетонной отмостки. Ремонт штукатурки цоколя.	68589	
		<b>Итого</b>	<b>68589-00</b>	

### Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2022 года до 01.01.2023 года:

Дата	Квартира	Вид работ
21.07.2022	№8	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
23.07.2022		Чистка канализации через подвал.
26.09.2022		Чистка канализации тросом через подвал.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева