

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Семашко, 5

Площадь -365,30кв.м.

Количество проживающих -16 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Задолженность на 01.01.2023г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	7129	7080	49	7080	0
Пеня	7	7	0	7	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>203006</b>	<b>196129</b>	<b>6877</b>	<b>185527</b>	<b>10602</b>
в том числе: -управление МКД	58707	58707	0	58707	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	84029	84029	0	84029	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	60270	53393	6877	42791	10602
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2023г.	<b>210142</b>	<b>203216</b>	<b>6926</b>	<b>192614</b>	<b>10602</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2023 год **6926 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

21-02-2023 года

## Адрес МКД: г. Горняк, ул. Семашко, 5

### Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
февраль 2020	акт	Очистка придомовой территории от снега.	6600	
25.02.2020	акт	Установка осветительных приборов.	18838	
февраль 2020	акт	Ремонт внутренней отделки подъезда.	13942	
12.05.2020	акт	Установка трехполюсного автомата 100А в ящик ЩУР на подготовленное место, 1 шт.	3411	
		<b>Итого</b>	<b>42791-00</b>	

### Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2022 года по 01.01.2023 года:

Дата	Квартира	Вид работ
24.04.2022	№4	Чистка канализации из подвала.
04.05.2022	№4	Чистка канализации тросом через подъезд.
10.05.2022	№1	Чистка канализации из подъезда.
22.11.2022	№4	Чистка канализации из подвала.
12.12.2022	№4	Чистка канализации из колодца.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева