

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул.Садовая, 33

Площадь – 856,10 кв.м.

Количество проживающих - 22 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Задолженность на 01.01.2023г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	10598	10259	339	10259	0
Госпошлина по суду	468	268	200	268	0
Пеня	19062	8970	10092	8970	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>519002</b>	<b>460948</b>	<b>58054</b>	<b>427915</b>	<b>33033</b>
в том числе: -управление МКД	150084	150084	0	150084	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба )	214824	214824	0	214824	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	154094	96040	58054	63007	33033
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2023 г.	<b>549130</b>	<b>480445</b>	<b>68685</b>	<b>447412</b>	<b>33033</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2023 года **68685 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

21-02-2023г

## Адрес МКД: г. Горняк, ул.Садовая, 33

### Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
август 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб.	5787	
31.08.2020	акт	Ремонт системы эл. снабжения.	45743	
июнь 2021	акт	Устройство входной группы в подъезд.	11477	
		<b>Итого</b>	<b>63007-00</b>	

### Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2022 года до 01.01.2023 года:

Дата	Квартира	Вид работ
01.06.2022	№4	Чистка канализационного стояка через чердак.
15.06.2022	№16	Чистка канализации через ревизку.
10.07.2022	№15	Чистка канализации тросом из колодца.
07.10.2022	№3	Холодные батареи. Осмотр.
10.10.2022	№11	Холодные батареи. Осмотр.

Экономист:



С.В. Сычева