

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Ленинградская, 20

Площадь – 723,0 кв.м.

Количество проживающих – 35 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Задолженность на 01.01.2023г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	16715	15810	905	15810	0
Пеня	1360	1389	-29	1389	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	360228	351496	8732	339817	11679
в том числе: -управление МКД	126756	126756	0	126756	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	181416	181416	0	181416	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	52056	43324	8732	31645	11679
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2023 г.	378303	368695	9608	357016	11679

Задолженность жильцов на 01.01.2023 года **9608 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

13-02-2023г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Ленинградская, 20

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
13.02.2020	акт	Смена датчика движения 1шт.	1265	
21.09.2022	зачет	Поверка прибора узла учета ТЭ	30380	
		Итого	31645-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2022 года до 01.01.2023 года:

Дата	Квартира	Вид работ
06.02.2022	№16	Чистка канализации тросом из колодца.
05.11.2022	№15	Засор канализации в ванной. При осмотре засора не обнаружено.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева