

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 36

Площадь -502,75 кв.м.

Количество проживающих -20 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Задолженность на 01.01.2023г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка жидких нечистот	43800	43800	0	43800	0
Пеня	5079	416	4663	416	0
Электроснабжение на обслуживание ОИ	4464	3996	448	3996	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	250488	221198	29290	234459	-13261
в том числе: -управление МКД	88140	88140	0	88140	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	108056	108056	0	108056	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	54292	25002	29290	38263	-13261
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2023 г.	303831	269410	34421	282671	-13261

Задолженность жильцов на 01.01.2023 года **34421 рубль.**

Директор:



В.В.Лапин

08-02-2023г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 36

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
январь 2021	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 16м. Установка кранов 2шт.	13623	
май 2021	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 12м. Установка кранов 2шт.	13955	
07.09.2021	акт	Смена автоматических выключателей в щитах.	10685	
		Итого	38263-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2022 года до 01.01.2023 года:

Дата	Квартира	Вид работ
29.11.2022	№4	Замерзла система ХВС. Отогрели.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева