

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 24

Площадь – 407,10 кв.м.

Количество проживающих – 16 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Задолженность на 01.01.2023г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	9332	7403	1929	7403	0
Госпошлина по суду	757	118	639	118	0
Пеня	11285	1825	9460	1825	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	247396	210818	36578	212156	-1338
в том числе: -управление МКД	71370	71370	0	71370	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	102158	102158	0	102158	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	73868	37290	36578	38628	-1338
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2023 г.	268770	220164	48606	221502	-1338

Задолженность жильцов на 01.01.2023 года **48606** рублей.

Директор:

В.В.Лапин

08-02-2023г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 24

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
21.10.2021	зачет	Поверка прибора учета ТЭ.	24900	
12.01.2022	акт	Установка прожектора на фасаде дома.	6207	
май 2022	акт	Разборка дощатых полов. Устройство полов дощатых толщиной 28мм.	5786	кв.2
22.08.2022	зачет	Ремонт внутренней отделки подъезда.	1735	
		Итого:	38628-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2022 года по 01.01.2023 года:

Дата	Квартира	Вид работ
11.03.2022	№6	Нет холодной воды. Осмотр.
11.03.2022		Подключение и отключение эл. переноски.

Экономист:

Совида

С.В. Сычева