

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 22

Площадь – 408,10 кв.м.

Количество проживающих - 12 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Задолженность на 01.01.2023г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	6176	5661	515	5661	0
Пеня	4244	383	3861	383	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	247459	229103	18356	203344	25759
в том числе: -управление МКД	71559	71559	0	71559	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	102432	102432	0	102432	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	73468	55112	18356	29353	25759
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2023 г.	257879	235147	22732	209388	25759

Задолженность жильцов на 01.01.2023 года **22732** рубля.

Директор:



В.В.Лапин

08-02-2023 год.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 22
Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
30.10.2020	акт	Смена датчика движения 1шт.	1343	
20.08.2021	зачет	Поверка прибора учета ТЭ. Смена батареи.	27200	
29.06.2022	зачет	Ремонт внутренней отделки подъезда.	810	
		Итого	29353-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2022 года по 01.01.2023 года:

Дата	Квартира	Вид работ
03.04.2022	№8	Бежит вода в унитазе. Осмотр. Требуется замена арматуры.
05.04.2022	№8	Переливает унитаз. Регулировка унитаза.
14.09.2022	№6	Чистка канализации.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева