

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Калинина, 11-а

Площадь- 331,95 кв.м.

Количество проживающих- 19 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Задолженность на 01.01.2023г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	33294	20789	12505	20789	0
Госпошлина по суду	200	0	200	0	0
Пеня	28153	7430	20723	7430	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>203907</b>	<b>127229</b>	<b>76678</b>	<b>149097</b>	<b>-21868</b>
в том числе: -управление МКД	58199	58199	0	58199	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	83293	83293	0	83293	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	62415	-14263	76678	7605	-21868
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2023 г.	<b>265554</b>	<b>155448</b>	<b>110106</b>	<b>177316</b>	<b>-21868</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2023 года **110106** рублей.

Директор:



В.В.Лапин

07-02-2023г.

**Адрес МКД: г. Горняк, ул. Калинина, 11-а**  
**Расшифровка стоимости произведенных работ**  
**по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
март 2021	акт	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб Д-110мм, 3м.	7605	
		<b>Итого</b>	<b>7605-00</b>	

**Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД**

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2022 года до 01.01.2023 года:

Дата	Квартира	Вид работ
25.03.2022	№8	Перемерзла канализационная труба. Отогрели трубу.
07.06.2022	№1	Бежит кран. Осмотр. Требуется замена крана.
13.06.2022	№8	Чистка канализации тросом в квартире.
16.07.2022	№2	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
17.07.2022	№2	Чистка канализации тросом через ревизку в подъезде.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева