

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул.Элеваторная, 9

Площадь- 369,10кв.м.

Количество проживающих- 13 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Задолженность на 01.01.2023г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	3745	3679	66	3679	0
Пеня	218	218	0	218	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	223763	217550	6213	216012	1538
в том числе: -управление МКД	64704	64704	0	64704	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	92628	92628	0	92628	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	66431	60218	6213	58680	1538
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2023 г.	227726	221447	6279	219909	1538

Задолженность жильцов на 01.01.2023 года **6279 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

27-02-2023г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул.Элеваторная, 9**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
август 2020	акт	Смена обделок их листовой стали примыканий к вытяжной трубе и слуховому окну.	5429	
10.09.2021	акт	Поверка прибора узла учета ТЭ.	29500	
июль 2022	акт	Заделка трещин в кирпичных стенах. Ремонт штукатурки стен фасада.	23751	
		Итого	58680-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общественного пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2022 года до 01.01.2023 года:

Дата	Квартира	Вид работ
25.01.2022		Чистка канализации тросом из колодца.
02.03.2022	№1	Чистка канализации тросом из колодца.
11.03.2022	№2	Чистка канализации через колодец.
04.04.2022	№1	Чистка канализации из колодца.
27.06.2022		Подключение и отключение эл. переноски.
05.07.2022	№7	Чистка канализации тросом через колодец.
10.07.2022	№7	Чистка канализационного стояка.
21.08.2022	№7	Чистка канализации из колодца.
08.09.2022	№8	Чистка канализации через ревизку.
31.12.2022	№1	Чистка канализации из колодца.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева