

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Бурова, 72

Площадь – 617,60 кв.м.

Количество проживающих-14 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2023г., руб.	Задолженность на 01.01.2023г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	3646	3088	558	3088	0
Госпошлина по суду	200	0	200	0	0
Пеня	4538	1033	3505	1033	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	374414	341275	33139	287518	53757
в том числе: -управление МКД	108276	108276	0	108276	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	154974	154974	0	154974	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	111164	78025	33139	24268	53757
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2023 г.	382798	345396	37402	291639	53757

Задолженность жильцов на 01.01.2023 года **37402** рубля.

Директор:

В.В.Лапин

06.02.2023г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Бурова, 72**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
февраль 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 16м. Установка кранов 2шт.	13123	
сентябрь 2021	акт	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных труб Д-50мм, 8м. Установка кранов Д-50мм, 1шт.	11145	
		Итого	24268-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2022 года до 01.01.2023 года:

Дата	Квартира	Вид работ
10.01.2022		Бежит вода с подвода к батарее. Установлен хомут Д-15мм.
18.01.2022	№10	Холодные батареи. Осмотр.
13.04.2022	№9	Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
22.09.2022		Засор канализации в подъезде. Осмотр. Передано в Водоканал.
22.09.2022		Повторно. Чистка канализации тросом через колодец.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева