

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Заводская,5

Площадь – 401,40 кв.м.

Количество проживающих-12 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	30590	21836	7754	21736	0
Госпошлина по суду.	1272	0	1272	0	0
Пеня	24849	100	24749	100	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	333778	254839	78939	264283	-9444
в том числе: -управление МКД	95179	95179	0	95179	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	141591	141591	0	141591	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	97008	18069	78939	27513	-9444
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024 г.	389489	276775	112714	286219	-9444

Задолженность жильцов на 01.01.2024 года **112714 рублей.**

Директор:



В.В.Лапин

17-01-2024г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Заводская, 5

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
июль 2020	акт	Благоустройство придомовой территории (сбор, погрузка и вывоз древесных отходов).	4332	
август 2022	акт	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 4м. Установка кранов 2шт.	10846	
май 2023	акт	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 5м.	12335	
		Итого	27513-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2023 года до 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ
21.11.2023	№2	Нет света. Включили автомат в эл. щите.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева