

# Общество с ограниченной ответственностью

Управляющая организация «ГОРНЯК»

## Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул.Строительная, 4

Площадь- 726,20кв.м.

Количество проживающих-26 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	55364	51230	4134	51230	0
Пеня	13219	495	12724	495	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>606388</b>	<b>561047</b>	<b>45341</b>	<b>497827</b>	<b>63220</b>
в том числе:					
-управление МКД	174947	174947	0	174947	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	254393	254393	0	254393	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	177048	131707	45341	68487	63220
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024 г.	<b>674971</b>	<b>612772</b>	<b>62199</b>	<b>549552</b>	<b>63220</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2024 года **62199** рублей.

Директор:



В.В.Лапин

05-02-2024г.

## Адрес МКД: г. Горняк, ул. Строительная, 4

### Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
апрель 2022	акт	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 2м.	4199	
октябрь 2023	накладная	Изделия из ПВХ.	57600	
ноябрь 2023	акт	Ремонт кровли из шифера 3м2. Смена обделок из листовой стали примыканий к трубам.	6688	
		<b>Итого</b>	<b>68487-00</b>	

### Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2023 года до 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ
25.01.2023	№14	Бежит кран системы отопления. Осмотр.
17.04.2023	№11	В подъезде мигает свет. Подтянули контакты в эл. щите.
22.08.2023	№15	Замена эл. лампочек 2шт.
28.10.2023	№13	Прорвало трубу системы отопления. Установка хомута Д-50мм.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева