

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, пер. Станционный, 4

Площадь – 326,30 кв.м.

Количество проживающих – 8 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Диагностика газового оборудования	14490	14490	0	14490	0
Обслуживание общедомовых газораспределительных коммуникаций МКД	1444	1444	0	1444	0
Госпошлина по суду	200	200	0	200	0
Электроснабжение на содержание ОИ	4023	3880	143	3880	0
Пеня	4012	3190	822	3190	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	267053	256516	10537	190842	65674
в том числе: -управление МКД	76201	76201	0	76201	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	112616	112616	0	112616	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	78236	67699	10537	2025	65674
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024 г.	291222	279720	11502	214046	65674

Задолженность жильцов на 01.01.2024 года **11502** рубля.

Директор:

В.В.Лапин

05.02.2024 г.

Адрес МКД: г. Горняк, пер. Станционный, 4

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
24.10.2022	зачет	Ремонт входной двери.	2025	
		Итого	2025-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2023 года до 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ	Прим.
24.10.2023	№2	Холодные батареи. Перенесено.	
26.10.2023	№3	Холодные батареи. Перенесено на 27.10.2023г.	
24.11.2023	№2	Холодная батарея. Осмотр. Требуется замена стояка отопления.	
01.12.2023	№2	Частичная замена стояка системы отопления.	

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева