

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Семашко, 3

Площадь -348,70кв.м.

Количество проживающих -14 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	2460	2399	0	2399	0
Пеня	7	7	0	7	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	289832	282820	7012	229562	53258
в том числе: -управление МКД	82551	82551	0	82551	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	122519	122519	0	122519	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	84762	77750	7012	24492	53258
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024 г.	292299	285226	7073	231968	53258

Задолженность жильцов на 01.01.2024 года **7073 рубля.**

Директор:



В.В.Лапин

05-02-2024 года

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Семашко, 3

**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
январь 2020	акт	Установка вентилей на трубопроводах из стальных труб Д-50мм, 2шт.	7454	
сентябрь 2020	акт	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 3м.	5902	
31.01.2023	акт	Смена трехфазного эл. счетчика.	3749	
февраль 2023	акт	Замена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб 2м.	5305	
04.12.2023	акт	Смена датчика движения.	2082	
		Итого	24492-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2023 года по 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ
07.02.2023	№8	Запах канализации. Осмотр.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева