

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГОРНЯКА
ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.08.2024

№ 178

г. Горняк

«О назначении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Администрации города Горняк Локтевского района Алтайского края от 28 декабря 2023 года № 402 «Об утверждении перечня и стоимости работ и услуг и установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», постановлением Администрации города Горняк Локтевского района Алтайского края от 12 декабря 2019 года №364 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановляю:

1. Определить Управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация «Горняк» (ИНН 2256008108, ОГРН 1192225030645) для управления многоквартирным домом, указанным в приложении №1 к настоящему постановлению, на период подготовки и проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом с 14 августа 2024 года и до момента заключения договора управления многоквартирным домом по результатам конкурса или до выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом, но не более чем на один год.

2. Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая организация «Горняк» (ИНН 2256008108, ОГРН 1192225030645) при обслуживании многоквартирного дома, передаваемого во временное управление, руководствоваться «Перечнем и стоимостью работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме», утвержденным постановлением Администрации города Горняка Локтевского района Алтайского края от 28 декабря 2023 года № 402 «Об утверждении перечня и стоимости работ и услуг и установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края» (Приложение № 1).

3. С 14 августа 2024 года установить для многоквартирного дома, передаваемого во временное управление обществу с ограниченной ответственностью Управляющая организация «Горняк» (ИНН 2256008108, ОГРН 1192225030645), размер платы за содержание жилого помещения, согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление вступает в силу 14 августа 2024 года.

5. Опубликовать настоящее постановление на стенде Администрации города Горняка Локтевского района Алтайского края, на сайте Администрации Локтевского района.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
города Горняка



С.В. Журба

Перечень
многоквартирных домов, передаваемых во временное управление обществу
с ограниченной ответственностью Управляющая организация «Горняк»

1. Благоустроенный многоквартирный дом, оборудованный
централизованной системой водоснабжения и отопления,
а также общедомовой выгребной ямой (септиком)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Этажность	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м в месяц
1	Алтайский край, г. Горняк, ул. Островского, д. 16	1	18-81

Работы, услуги, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, выполняются (оказываются), согласно «Перечня и стоимости работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края от 28 декабря 2023 года № 402 «Об утверждении перечня и стоимости работ и услуг и установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории муниципального образования Город Горняк Локтевского района Алтайского края», Приложение № 1, за исключением п.п. 2.4, 2.5, 2.6, 2.8, III, IV.