

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул.Пионерская, 16

Площадь – 372,94 кв.м.

Количество проживающих – 13 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	13763	11495	2268	11495	0
Госпошлина по суду	353	353	0	353	0
Пеня	17838	2244	15594	2244	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	309278	252917	56361	288519	-35602
в том числе: -управление МКД	88242	88242	0	88242	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	130433	130433	0	130433	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	90603	34242	56361	69844	-35602
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024 г.	341232	267009	74223	302611	-35602

Задолженность жильцов на 01.01.2024 года **74223** рубля.

Директор:

В.В.Лапин

01-02-2024г

Адрес МКД: г. Горняк, ул.Пионерская,16

**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
сентябрь 2022	акт	Ремонт внутренней отделки подъездов.	47074	
декабрь 2022	акт	Установка кранов 2шт. Замена стояков отопления из стальных труб на ППР Д-40мм, 4м.	10436	
январь 2023	акт	Смена стояков отопления из стальных труб на ППР Д-40мм, 9м.	12334	
		Итого	69844-00	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2023 года до 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ
19.01.2023	№7	Холодные батареи. Перезапуск стояка системы отопления.
17.10.2023	№6	Холодные батареи. Осмотр.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева