

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Ленина, 18

Площадь-516,5кв.м.

Количество проживающих – 18 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г. руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., Руб.	Списание денежных средств	Остаток денежных средств руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	18939	18695	244	18695	0
Пеня	4089	4089	0	4089	0
Госпошлина по суду	296	296	0	296	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	424962	414821	10141	373328	41493
в том числе:	122285	122285	0	122285	0
-управление МКД					
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	177124	177124	0	177124	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	125553	115412	10141	73919	41493
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024 г.	448286	437901	10385	396408	41493

Задолженность жильцов на 01.01.2024 года **10385 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

23-01-2024г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Ленина, 18**Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
январь 2021	акт	Замена внутренних трубопроводов из стальных труб на ППР Д-25мм, 12м. Установка кранов 2шт.	13799	
26.07.2021	заявление	Ремонт внутренней отделки подъезда.	6016-57	
26.07.2021	заявление	Ремонт полов в подъезде.	5500	
август 2021	акт	Установка кранов 2шт.	4777	
21.10.2021	зачет	Поверка прибора учета ТЭ.	22600	
ноябрь 2021	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР - 8м. Установка кранов 2шт.	12347	
январь 2022	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 8м. Установка кранов 2шт.	8880	
		Итого	73919-57	

Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2023 года до 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ
------	----------	-----------

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева