

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 99

Площадь – 603,7 кв.м.

Количество проживающих - 17 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	23634	19980	3654	19980	0
Госпошлина по суду	525	245	280	245	0
Пеня	17682	1505	16177	1505	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	501142	449864	51278	432582	17282
в том числе: -управление МКД	142931	142931	0	142931	0
Содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	211460	211460	0	211460	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	146751	95473	51278	78191	17282
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024г.	542983	471594	71389	454312	17282

Задолженность жильцов на 01.01.2024 года **71389** рублей.

Директор:



В.В.Лапин

22-01-2023 года

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 99
Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
сентябрь 2021	акт	Прокладка трубопроводов отопления из стальных труб Д-50мм, 8м.	5855	
октябрь 2021	акт	Ремонт внутренней отделки подъезда.	26570	под.2
октябрь 2021	акт	Ремонт внутренней отделки подъезда.	20121	под.1
декабрь 2022	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 12. Установка кранов 2шт.	15755	
октябрь 2023	акт	Электрические счетчики «меркурий-201.5» однотарифные 1 класс 10шт.	9890	
		Итого:	78191-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2023 года по 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ
03.02.2023	№12	Замена выключателя и эл. лампочки.
19.04.2023	№10	Чистка канализации через колодец и в квартире.
27.05.2023	№12	Нет света. Включили автомат.
10.11.2023	№12	Чистка канализации.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева