

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 36

Площадь -502,75 кв.м.

Количество проживающих -20 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Сбор, транспортировка жидких нечистот	59154	59154	0	59154	0
Пеня	5093	685	4408	685	0
Электроснабжение на обслуживание ОИ	6487	5899	588	5899	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	340290	305275	35015	311591	-6316
в том числе: -управление МКД	119028	119028	0	119028	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	154300	154300	0	154300	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	66962	31947	35015	38263	-6316
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024 г.	411024	371013	40011	377329	-6316

Задолженность жильцов на 01.01.2024 года **40011 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

18-01-2024г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 36

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
январь 2021	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 16м. Установка кранов 2шт.	13623	
май 2021	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 12м. Установка кранов 2шт.	13955	
07.09.2021	акт	Смена автоматических выключателей в щитах.	10685	
		Итого	38263-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2023 года до 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ
21.02.2023	№1/2	Нет света. Переключили автомат.
22.12.2023	№4	Бежит стояк ХВС. Установка заглушки на стояке ХВС.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева