

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»**

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 32

Площадь – 380,30 кв.м.

Количество проживающих – 8 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на содержание ОИ	21459	21368	91	21368	0
Пеня	469	449	20	449	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	311996	307565	4431	263602	43963
в том числе:	90037	90037	0	90037	0
-управление МКД					
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	130423	130423	0	130423	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	91536	87105	4431	43142	43963
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024 г.	333924	329382	4542	285419	43963

Задолженность жильцов на 01.01.2024 года **4542 рубля.**

Директор:



В.В.Лапин

18-01-2024г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 32

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД.

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
сентябрь 2022	акт	Поверка прибора узла учета ТЭ.	36280	
ноябрь 2022	акт	Установка кранов 2шт.	6862	
		Итого	43142-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2023 года до 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ
09.01.2023	№5	Капает батарея. Осмотр. Требуется замена батареи.
20.07.2023	№4	Бежит кран на кухне. Осмотр. Требуется замена смесителя.
05.09.2023		Засор канализации. Осмотр. Передано в Водоканал.
05.09.2023	№7	Чистка канализации через подвал.

Экономист

Сычева

С.В. Сычева