

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 24

Площадь – 407,10 кв.м.

Количество проживающих – 16 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	15277	13569	1708	13569	0
Госпошлина по суду	986	640	346	640	0
Пеня	18872	6088	12784	6088	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	335549	293479	42070	278368	15111
в том числе: -управление МКД	96381	96381	0	96381	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	139612	139612	0	139612	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	99556	57486	42070	42375	15111
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024 г.	370684	313776	56908	298665	15111

Задолженность жильцов на 01.01.2024 года **56908** рублей.

Директор:

В.В.Лапин

18-01-2024г.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 24

Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
21.10.2021	зачет	Проверка прибора учета ТЭ.	24900	
12.01.2022	акт	Установка прожектора на фасаде дома.	6207	
май 2022	акт	Разборка дощатых полов. Устройство полов дощатых толщиной 28мм.	5786	кв.2
22.08.2022	зачет	Ремонт внутренней отделки подъезда.	1735	
31.01.2023	акт	Смена трехфазного эл. счетчика.	3747	
		Итого:	42375-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2023 года по 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ
27.09.2023	№2	Нет света. Осмотр. Работает Горэлектросеть.
05.10.2023	№2	Нет света. Включили рубильник.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева