

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 22

Площадь – 408,10 кв.м.

Количество проживающих- 12 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	8452	8076	376	8076	0
Госпошлина по суду	322	0	322	0	0
Пеня	6717	1591	5126	1591	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	335009	319337	15672	268893	50444
в том числе: -управление МКД	96631	96631	0	96631	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	139162	139162	0	139162	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	99216	83544	15672	33100	50444
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024 г.	350500	329004	21496	278560	50444

Задолженность жильцов на 01.01.2024 года **21496 рублей.**

Директор:

В.В.Лапин

18-01-2024 год.

Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 22
Расшифровка стоимости произведенных работ
по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
30.10.2020	акт	Смена датчика движения 1шт.	1343	
20.08.2021	зачет	Поверка прибора учета ТЭ. Смена батареи.	27200	
29.06.2022	зачет	Ремонт внутренней отделки подъезда.	810	
31.01.2023	акт	Смена трехфазного эл. счетчика.	3747	
		Итого	33100-00	

Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2023 года по 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ
07.03.2023	№2	Нет света в подъезде. Замена лампочки.

Экономист:

Сычева

С.В. Сычева