

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Кирова, 18

Площадь – 406,84 кв.м.

Количество проживающих – 15 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	19503	15477	4026	15477	0
Госпошлина по суду	825	414	411	414	0
Пеня	9557	5402	4155	5402	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>334736</b>	<b>300406</b>	<b>34330</b>	<b>305103</b>	<b>-4697</b>
в том числе: -управление МКД	96324	96324	0	96324	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	139517	139517	0	139517	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	98895	64565	34330	69262	-4697
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024 г.	<b>364621</b>	<b>321699</b>	<b>42922</b>	<b>326396</b>	<b>-4697</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2024 года **42922** рубля.

Директор:

В.В.Лапин

18-01-2024г.

**Адрес МКД: г. Горняк, ул. Кирова, 18****Расшифровка стоимости произведенных работ  
по текущему ремонту общего имущества**

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
июнь 2021	акт	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на ППР Д-25мм, 18м. Установка кранов 2шт.	16588	
июль 2022	акт	Ремонт внутренней отделки подъездов.	49720	
август 2023	акт	Установка кранов 2шт.	2954	
		<b>Итого</b>	<b>69262-00</b>	

**Расшифровка оказываемых услуг по содержанию МКД**

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу с 01.01.2023 года по 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ
26.01.2023	№1	Нет света. Замена эл. лампочки.
07.02.2023	№1	В подъезде капает кран. Установили заглушку.
23.08.2023		Подключение и отключение эл. переноски.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева