

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Калинина,11

Площадь- 443,60кв.м.

Количество проживающих- 23 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Электроснабжение на обслуживание ОИ	13218	11749	1469	11749	0
Госпошлина по суду	562	0	562	0	0
Пеня	16134	3026	13108	3026	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>367541</b>	<b>335919</b>	<b>31622</b>	<b>319280</b>	<b>16639</b>
в том числе:					
-управление МКД	105026	105026	0	105026	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	155916	155916	0	155916	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	106599	74977	31622	58338	16639
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024 г.	<b>397455</b>	<b>350694</b>	<b>46761</b>	<b>334055</b>	<b>16639</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2024 года **46761 рубль.**

Директор:

В.В.Лапин

17-01-2024г.

## Адрес МКД: г. Горняк, ул. Калинина,11

### Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
18.01.2021	акт	Перенос ИПУ электроэнергии из помещений на лестничную площадку.	25968	
16.08.2022	акт	Изготовление и установка песочницы.	4370	
октябрь 2023	зачет	Поверка прибора учета ТЭ.	28000	
		<b>Итого</b>	<b>58338-00</b>	

### Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2023 года до 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ
13.04.2023	№8	Нет света. Включили автомат.
05.07.2023	№1	Засор канализации. Осмотр.
12.08.2023	№8	Чистка канализации из колодца.
20.12.2023		Ремонт уличного светильника.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева