

Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая организация «ГОРНЯК»

Отчет о выполнении договора управления

Адрес многоквартирного дома (МКД): г. Горняк, ул. Фабричная, 22

Площадь – 549,8 кв.м.

Количество проживающих – 29 человек.

Наименование	Начислено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Оплачено с 01.01.2020г. до 01.01.2024г., руб.	Задолженность на 01.01.2024г., руб.	Списание денежных средств руб.	Остаток денежных средств (по оплате), руб.
Диагностика газового оборудования	8829	8829	0	8829	0
Обслуживание общедомовых газораспределительных коммуникаций МКД	17797	17797	0	17797	0
Электроснабжение на содержание ОИ	14781	12099	2682	12099	0
Пеня	27776	6710	21066	6710	0
Управление, текущее содержание и текущий ремонт МКД, всего	<b>458986</b>	<b>381393</b>	<b>77593</b>	<b>349643</b>	<b>31750</b>
в том числе:					
-управление МКД	131460	131460	0	131460	0
-содержание общего имущества МКД (аварийная служба)	192542	192542	0	192542	0
-текущий ремонт общего имущества МКД	134984	57391	77593	25641	31750
Оборот денежных средств за период с 01.01.2020 г. до 01.01.2024 г.	<b>529775</b>	<b>427952</b>	<b>101823</b>	<b>396202</b>	<b>31750</b>

Задолженность жильцов на 01.01.2024 г. **101823** рубля.

Директор:

В.В.Лапин

06-02-2024г.

## Адрес МКД: г. Горняк, ул. Фабричная, 22

### Расшифровка стоимости произведенных работ по текущему ремонту общего имущества МКД

Дата	Вид документа	Вид работ	Стоимость, руб.	Примеч.
30.03.2023	акт	Смена трехфазного эл. счетчика 1шт.	767	
19.10.2023	акт	Завоз щебня 20,7т.	21854	
28.12.2023	акт	Установка датчика движения.	3020	
		<b>Итого</b>	<b>25641-00</b>	

### Расшифровка оказываемых услуг по текущему содержанию МКД

1. Освещение мест общего пользования

2. Содержание аварийной службы

Заявки, поступившие в аварийную службу за период с 01.01.2023 года до 01.01.2024 года:

Дата	Квартира	Вид работ
23.06.2023	№11	Чистка канализации из колодца.

Экономист:

*Сычева*

С.В. Сычева